



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2025 № 133-ПК
г. Екатеринбург

***Об установлении размера платы за технологическое присоединение
газоиспользующего оборудования общества с ограниченной
ответственностью «Универсальная индустриальная недвижимость»
(город Екатеринбург) к газораспределительным сетям акционерного
общества «Екатеринбурггаз» (город Екатеринбург)
по индивидуальному проекту***

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» и от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью

«Универсальная индустриальная недвижимость» (город Екатеринбург) с максимальным расходом газа 1 773 м³/час и давлением газа в точке подключения 0,6 МПа к газораспределительным сетям акционерного общества «Екатеринбурггаз» (город Екатеринбург) по индивидуальному проекту в размере 23 820,349 тыс. руб. (с учетом налога на прибыль, без учета НДС) согласно приложению.

Присоединяемый объект – комплекс котельных (2 котельные) для теплоснабжения объектов Индустриального парка «PNK парк Сибирский тракт», расположенный по адресу: 620000, г. Екатеринбург, кад. № 66:41:0614066:4572, 66:41:0614066:4569, 66:41:0614066:3940, 66:41:0614066:4574.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4 Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью «Универсальная индустриальная недвижимость» (город Екатеринбург) к газораспределительным сетям акционерного общества «Екатеринбурггаз» (город Екатеринбург) по индивидуальному проекту

№ п/п	Показатели	Расходы тыс. руб.
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	2 026,714
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	15 823,657
2.1.	Строительство стальных газопроводов	181,582
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	52,602
2.1.1.1.	158 мм и менее	52,602
2.1.1.2.	159 - 218 мм	0,000
2.1.1.3.	219 - 272 мм	0,000
2.1.1.4.	273 - 324 мм	0,000
2.1.1.5.	325 - 425 мм	0,000
2.1.1.6.	426 - 529 мм	0,000
2.1.1.7.	530 мм и выше	0,000
2.1.2.	Подземная прокладка	128,980
2.1.2.1.	158 мм и менее	128,980
2.1.2.2.	159 - 218 мм	0,000
2.1.2.3.	219 - 272 мм	0,000
2.1.2.4.	273 - 324 мм	0,000
2.1.2.5.	325 - 425 мм	0,000
2.1.2.6.	426 - 529 мм	0,000
2.1.2.7.	530 мм и выше	0,000
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	15 642,075
2.2.1.	109 мм и менее	15 642,075
2.2.2.	110 - 159 мм	0,000
2.2.3.	160 - 224 мм	0,000
2.2.4.	225 - 314 мм	0,000
2.2.5.	315 - 399 мм	0,000
2.2.6.	400 мм и выше	0,000
2.3.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	0,000
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,000
2.3.2.	40 - 99 куб. метров в час	0,000

1	2	3
2.3.3.	100 - 399 куб. метров в час	0,000
2.3.4.	400 - 999 куб. метров в час	0,000
2.3.5.	1000 - 1999 куб. метров в час	0,000
2.3.6.	2000 - 2999 куб. метров в час	0,000
2.3.7.	3000 - 3999 куб. метров в час	0,000
2.3.8.	4000 - 4999 куб. метров в час	0,000
2.3.9.	5000 - 9999 куб. метров в час	0,000
2.3.10.	10000 - 19999 куб. метров в час	0,000
2.3.11.	20000 - 29999 куб. метров в час	0,000
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,000
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,000
2.4.1.	до 1 кВт	0,000
2.4.2.	от 1 кВт до 2 кВт	0,000
2.4.3.	от 2 кВт до 3 кВт	0,000
2.4.4.	свыше 3 кВт	0,000
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,000
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	6,931
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	7,960
5.	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	25,000
6.	Налог на прибыль	5 955,087
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без учета НДС)	23 820,349